

# Le Saumonois

ISSN 1712-6304

Lac-au-Saumon  
Mercredi 16 décembre 2009

Édition grand tirage gratuite

Volume 6, numéro 37

lamatapedia.com/saumonois



## Vœux de Noël

*En cette période de réjouissance, je désire vous souhaiter en mon nom personnel ainsi qu'au nom du conseil municipal et de nos employés municipaux mes meilleurs vœux de bonheur, de santé et de prospérité pour un Noël plein de joie, de gaieté, et que ce Noël soit l'aube d'une nouvelle année de bonheur.*

*L'année 2010 apportera très certainement encore beaucoup de nouveaux défis que nous saurons relever.*

*Puissent la paix et la sérénité de cette saison demeurer dans vos cœurs tout au long de l'année.*

*À vous tous, mes meilleurs vœux!*

*Michel Chevarie  
maire de Lac-au-Saumon*

*Au nom de nos nombreux abonnés, de nos commanditaires, les membres du conseil d'administration du journal Le Saumonois souhaitent à la population de Lac-au-Saumon une heureuse période des Fêtes.*

**FOURNIER & FILS**  
Services thanatologiques

**Laval Tremblay**  
Président

LES SUPERMARCHÉS

**Marian Boulianne**  
Directeur  
Supermarché GP Amqui

**LES ENTREPRISES L. MICHAUD & FILS (1982) INC.**

**Desjardins**  
Caisse populaire  
de Lac-au-Saumon

**MARCHE RICHELIEU**  
Alimentation Causap inc.

Carol Veilleux  
Frédéric Veilleux  
Propriétaires

**Danielle Doyer**  
Députée de Matapédia

*Jean-Yves Roy*  
Député de  
Haute-Gaspésie - La Mitis -  
Matane - Matapédia

CONSTRUCTION **CAUSAP** INC.  
*Entrepreneur Général*

LIBRES-SERVICES  
IMMOBILIERS Inc.

**Karine Masson**  
Agent immobilier affilié

(418) 778-3474

*L'information fait l'opinion*

*Publié à chaque semaine*

*Abonnez-vous*



## Le 42 rue Bouillon.

L'église ; 3<sup>ème</sup> article

Par Jean Guy Pelletier

Dans sa facture actuelle, la bâtisse date de 1956. D'une longueur de 176 pieds sur 60 pieds de largeur, l'imposant édifice de style gothique repose sur un léger promontoire au centre du village, face à l'Est. Le soubassement a sa propre histoire et fit office de lieu de culte durant 21 ans après l'incendie de la première église du village, le 6 mai 1932.

Débutée en 1953, la construction s'est échelonnée sur trois ans. La direction du chantier fut confiée à JB St-Pierre & fils de Rimouski, entrepreneur général. L'architecte était M. Albert Leclerc, de Rimouski également.

L'année 1953 fut employée aux travaux d'assise du futur bâtiment. De l'avis des experts, la structure du soubassement ne pouvait supporter l'ouvrage. Ses fondations furent dégagées sur le pourtour, l'on excava des "puits" entre les colonnes à l'intérieur et on y coula des semelles de béton; elles allaient recevoir les piliers d'acier sur lesquels des poutres transversales, en acier également, seront fixées. Ces colonnes et ces poutres sont, encore aujourd'hui, apparentes au sous-sol du bâtiment. Les poutres excédaient la largeur du soubassement dans ses dimensions extérieures, elles allaient recevoir la charpente d'acier de l'église et ajoutaient de la force au soubassement en support à la dalle de béton du plafond destinée à devenir le plancher de la future église. Ces travaux terminés, le chantier fut fermé durant l'hiver 1953-1954. Fait à souligner, les offices dominicaux furent célébrés à cet endroit durant toute la période de la construction.

L'année 1954 fut celle des fondations et autres ouvrages du sol. Le solage de béton de la future église fut coulé sur une

semelle qui épousait le pourtour excavé l'année précédente. De là le qualificatif de "solage double" donné aujourd'hui aux fondations de l'église. Les deux solages sont indépendants, séparés d'espaces vides dans leurs constituants et d'une épaisseur, devrions-nous dire largeur, totale de 50 pouces. Les poutres transversales installées l'année précédente étaient de longueur inférieure à la dimension intérieure de ce second ouvrage. Les entrées latérales (transept) de même que la façade furent excavées et le bétonnage exécuté. Tous les travaux d'égout, d'aqueduc et de drainage furent complétés et l'ensemble de l'ouvrage remblayé avant l'hiver. Le chantier fut fermé durant l'hiver 1954-1955.

Au printemps de l'année 1955, le principal de l'oeuvre se mit en branle. Au plus fort de l'exercice, 20 personnes allaient s'activer sur le chantier. L'on s'affaira d'abord à ériger la structure d'acier. Ces travaux furent don-

nés en sous-contrat à une entreprise de Rimouski dont je n'ai pas le nom. Chaque poutrelle d'acier supporte le revêtement extérieur, la toiture, et donne l'allure courbe des arches intérieures qui se joignent au faite du toit. Sur cette structure, en avant de l'église, on en érigea une autre pour le clocher. Les poutrelles sont apparentes dans l'entretoit, accessible par l'entrée latérale gauche du transept. Le montage fut complété en juin. La toiture du soubassement fut ensuite enlevée, dégageant l'espace pour le travail et les échafaudages intérieurs. Tous les travaux d'échafaudage étaient de bois.

Les travaux d'enveloppe de l'édifice pouvaient commencer. Ce fut l'affaire de l'entrepreneur général. Trois tailleurs de pierre arrivèrent de Rimouski, deux poseurs de pierre avec chacun un manoeuvre complétèrent l'équipe; l'un des poseurs était M. Hervé St-Amand alors âgé de 23 ans, l'autre, M. Camil Tardif de Rimouski, également tailleur de pierre de métier. La pierre rouge venait de Jacquet River (NB) et était taillée ici, sur place, en blocs de longueurs variables, de 1 pied à 4 pieds, de 11 1/2 po de hauteur et de 6 à 8 po de largeur. D'un poids variant de 90 lb pour les plus petits blocs à 450 lb pour les plus gros, ils étaient manoeuvrés à main d'homme, placés sur un diable et amenés à destination en empruntant une rampe en pente attenante aux échafauds. Les joints de mortier étaient d'une épaisseur de 1/2 po. Ce fut la méthode utilisée pour monter le carré de l'édifice. Les échafaudages de la partie arrière, des parties en pointes du chœur, de la façade, étaient équipés de monte-charges de 4 pieds sur 4 pieds, un cheval de trait fournissait la puissance pour lever les pierres à la hauteur requise. La pierre architecturale, grise, pour les châssis, l'entrée, etc. provenait de St-Marc-des-Carières, près de Québec. Elles étaient livrées sciées, bouchardées (piquées) et prêtes à poser. Pour la façade, elles étaient manoeuvrées avec un treuil à chaîne.

Les blocs de béton (7 ½ X 7 ½ X 15po) remplis de ciment et ancrés par de la broche aux joints de pierre furent installés en même temps. Idem pour la toiture, d'une pente de 55 degrés, qui fut faite la même année et en même temps que la pierre ; la tôle fut posée à l'automne, elle est de fer et celle du clocher, de cuivre. Les frères Tremblay d'Amqui, Louis Philippe (Bébé), Édouard (Pitoune) et Jean-Marie ont réalisé le clocher, d'une hauteur de 132 pieds, croix incluse. Habiles menuisiers, ils n'étaient pas dérangés par les travaux en hauteur. Mentionnons que Jean-Marie était le père de M. Laval Tremblay, résident du Lac.

Le travail se poursuivit à l'intérieur durant l'hiver 1955-1956. 3 à 4 po de ciment furent coulés sur l'ancienne dalle (le plafond du soubassement), et recouverts d'un prélat, payé par les Chevaliers de Colomb. Le travail de terrazzo des marches des escaliers intérieurs et du chœur, le plâtre et le plâtre acoustique de la voûte furent complétés durant la même période. Le maître autel fut l'œuvre d'un M. Leclerc

de Rimouski, un frère de l'architecte. L'église possède 14 vitraux qui constituent le Chemin de la Croix. Ils sont l'œuvre d'un artiste français, Max Ingrand, et ont été réalisés à Paris. Un quinzième vitrail, au centre du jubé, représente la résurrection du Christ et a été ajouté à l'église en 1985.

Le carillon de trois cloches PACCARD bénies le 1<sup>er</sup> juillet 1956: FA, SOL dièse et LA dièse (thème initial du *Te Deum*) complète l'oeuvre.

Une fois le bâtiment payé, la consécration de l'église se fit le 25 juillet 1981, par Mgr Gilles Ouellet.

Lexique : Nef - La partie de l'église allant du portail à la croisée du transept, réservée aux fidèles.

Transept - Une nef transversale qui coupe la nef principale d'une église et lui donne la forme symbolique d'une croix.

*Le Saumonois* tient à remercier M. Hervé St-Amand et sa dame, Gaétane Tremblay, pour leur généreuse collaboration dans la recomposition des faits relatés ici. Sans eux, cet article n'aurait pu être.

## L'équipe de construction—1955



Assis par terre, au centre - Jean Marie Tremblay

De gauche à droite. Première rangée : Adrien Bérubé, contremaître général, Louis Philippe Tremblay, M. Masson, Charles Savard, Hervé St-Amand, Camil Tardif, Achille Pitre, Édouard Tremblay, Seconde rangée : Thomas Couillard, Gus Bérubé, Gérard Thériault, Éloge Anctil Troisième rangée : (Inconnu), Gérard St-Amand, Arthur Paquet, Fernando Michaud - curé, Roland Roussel, Maurice Voyer. Absent de la photo : Henri Banville.

## BILAN IMMOBILIER 2009

En cette fin d'année 2009, il est intéressant d'analyser comment s'est comporté le marché de l'immobilier à Lac-au-Saumon. Sachant que la crise économique a ralenti plusieurs domaines (manufacturier, forestier etc), est-ce que la situation de crise, ô combien médiatisée, a su ralentir nos acheteurs ? C'est ce que nous allons regarder ensemble dans les prochaines lignes.

Tout d'abord, il faut savoir que chaque vente immobilière est enregistrée au registre foncier et que c'est de cette source que me viennent mes informations. Dans mes prochains calculs sont donc incluses toutes ventes, effectuées avec ou sans agent immobilier.

Regardons 2009 avant de le comparer avec les années précédentes. Cette année (en date du 07 décembre), Lac-au-Saumon a connu 27 ventes immobilières et un don (vente à 1\$). En décortiquant ce nombre, par souci de justesse de notre analyse ultérieure, nous obtenons ceci: il s'est vendu: 4 terrains, 21 maisons unifamiliales, 1 chalet et 1 immeuble semi-commercial. Le montant total des ventes est de 1 735 824 \$... Alors, maintenant, est-ce que 2009 fut une "bonne année" ? Il faut comparer pour le savoir... alors comparons donc !!

2008: 32 ventes !! Notre première réaction est de croire que 2008 fut meilleure que 2009 et que par conséquent, la crise économique a affecté le monde de l'immobilier local ! N'est-ce pas ? Attention !! Le total des ventes immobilières 2008 s'élève à 975 142 \$ seulement ! Et voici comment cela s'explique: plus de ventes de terrains et moins de résidences vendues ! Effectivement, nous observons la vente de 11 terrains, de 19 unifamiliales, de 1 chalet et de 1 duplex. Les terrains se vendent à bon prix, même s'ils font monter le nombre de transactions. Mais si 2009 fut "meilleur" que 2008, est-ce aussi le cas pour les années précédentes ? Est-ce que la tendance est réellement à la hausse ou si nous ne retrouvons que notre rythme "normal" des dernières années ? Allons voir !

Si nous prenons les chiffres de 2007, voici ce que ça donne: 37 ventes à Lac-au-Saumon, pour un total de 1 881 600 \$ ( 8 terrains, 25 unifamiliales, 1 duplex, 1 immeuble à revenus et 2 chalets). Et qu'en est-il de 2006 ? 38 ventes immobilières totalisant 1 973 370 \$ (11 terrains, 23 unifamiliales, 2 duplex, 1 triplex et un immeuble commercial).

À noter qu'en 2005, il y eut 38 ventes (dont 16 terrains) pour un total de 1 477 151\$. La tendance 2005-2006 et 2007 est donc très similaire, et légèrement supérieure à ce que nous avons connu dans la municipalité au cours de l'année qui s'achève.

En conclusion: Oui, 2009 fut une bonne année pour les vendeurs de propriété .. Les acheteurs étaient au rendez-vous malgré la situation économique mondiale, malgré la hausse du taux de chômage et malgré les critères d'emprunts plus élevés des institutions prêteuses, mais nous n'avons pas encore repris notre rythme des années précédentes !

Je profite de l'occasion de ce grand tirage du Saumonois pour vous remercier de la confiance que vous avez placée en moi; et souhaiter à tous et à toutes de Joyeuses Fêtes et une année 2010 remplie d'amour et d'harmonie !

Karine Masson  
Agent Immobilier Affilié  
Libres-Services Immobiliers inc  
Bureau: 418-778-3474

## Commentaires d'Artquimedia

Voici tous les commentaires reçus par écrit du jury du concours Artquimedia; concours auquel Le Saumonois s'était inscrit cette année dans la catégorie littérature

- Belle surprise;
- Variété de textes;
- Bravo! Tous les villages devraient avoir un journal local de cette trempe: Philosophique, poétique, informatif et un tantinet historique. J'aime beaucoup! C'est stimulant, les textes sont bien écrits;
- Les sujets sont variés et intéressants;
- Journal très bien écrit, avec un bon français!
- Un modèle à suivre par tous les villages!

### La division Golfe

Marc Thériault

Le Canada est divisé en quatre divisions principales comptant chacune 24 sénateurs : les Maritimes, le Québec, l'Ontario et l'Ouest. Le Québec est donc subdivisé en 24 divisions sénatoriales comptant chacune 1 sénateur représentant la population de la dite division au sénat canadien. Cette caractéristique est propre au Québec, car dans les autres provinces ou territoires, cette association entre un sénateur et une division territoriale provinciale donnée n'existe pas.

De plus, au Québec, le sénateur québécois se doit de posséder une propriété ou sa résidence principale dans la division qu'il représente.

Les sénateurs sont nommés par le gouverneur général sur recommandation du premier ministre du Canada.

La division du Golfe, lors de sa création au 19<sup>e</sup> siècle, comprenait les comtés de Rimouski, de Gaspé et de Bonaventure, soit le territoire actuel de toute la péninsule gaspésienne, des Îles de la Madeleine et d'une partie du Bas-Saint-Laurent.

La question est donc: qui est le sénateur représentant les Saumonois? La réponse : le lieutenant général à la retraite Roméo Dallaire, qui fut nommé par l'ancien premier ministre libéral Paul Martin, le 24 mars 2005.

## Personne accueillante recherchée

Le Club de Ski de fond Mont-Climont de Lac-au-Saumon est à la recherche d'une personne pour assurer l'accueil au chalet du club pour la nouvelle saison hivernale.

Pour information, prière de contacter Mme Janine Leblanc au 418.778.5960

### BON D'ABONNEMENT

*Le Saumonois*

ÉDITION ABONNÉ  
30 numéros

C.P. 155  
Lac-au-Saumon (Québec)  
G0J 1M0

PAR LA POSTE .....34,50\$  
PAR COURRIEL .....15,00\$

Nom et adresse de l'abonné: \_\_\_\_\_

Courriel : \_\_\_\_\_

Retournez ce bon d'abonnement avec votre paiement, chèque ou mandat poste, à l'adresse ci-dessus